

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 30.09.2025 14:35:02

Vlastnictví nemovitosti s jednotkami vymezenými podle občanského zákoníku

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682161 Nové Pavlovice

List vlastnictví: 1368

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný                                | Identifikátor | Podíl |
|-----------------------------------------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo                                          |               |       |
| JAMP, s.r.o., Jáchymovská 142, Sedlec, 36010 Karlovy Vary | 48267929      |       |

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

540

323 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Liberec XIII-Nové Pavlovice, č.p. 85, byt.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 540

| Č.p./<br>Č.jednotky                   | Způsob využití        | na LV | Typ<br>jednotky | Podíl na<br>společných částech<br>nemovitosti | Podíl na<br>jednotce |
|---------------------------------------|-----------------------|-------|-----------------|-----------------------------------------------|----------------------|
| 85/1                                  | jiný nebytový prostor | 1369  | obč.z.          | 52675/73263                                   |                      |
| Spoluvlastníci 48267929; JAMP, s.r.o. |                       |       |                 |                                               |                      |
| 85/2                                  | byt                   | 1369  | obč.z.          | 5963/73263                                    |                      |
| Spoluvlastníci 48267929; JAMP, s.r.o. |                       |       |                 |                                               |                      |
| 85/3                                  | byt                   | 1369  | obč.z.          | 6951/73263                                    |                      |
| Spoluvlastníci 48267929; JAMP, s.r.o. |                       |       |                 |                                               |                      |
| 85/4                                  | byt                   | 1369  | obč.z.          | 4966/73263                                    |                      |
| Spoluvlastníci 48267929; JAMP, s.r.o. |                       |       |                 |                                               |                      |
| 85/5                                  | byt                   | 1369  | obč.z.          | 2708/73263                                    |                      |
| Spoluvlastníci 48267929; JAMP, s.r.o. |                       |       |                 |                                               |                      |

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu****C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu****D Poznámky a další obdobné údaje**

Typ vztahu

**o Vlastnictví jednotek**

Povinnost k

Parcela: 540

Listina Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek podle obč. zákona ze dne 18.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.11.2022 11:05:32. Zápis proveden dne 30.11.2022.

V-10364/2022-505

**o Vznik společenství vlastníků prokázán**

Povinnost k

Parcela: 540

**Plomby a upozornění - Bez zápisu****E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu - Bez zápisu****F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

strana 1

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.09.2025 14:35:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 682161 Nové Pavlovice

List vlastnictví: 1368

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

**Upozornění:** Tento výpis z katastru nemovitostí neobsahuje zápisy v části B1, C, poznámky v části D, listiny v části E a po 25.dubnu 2003 vyznačená upozornění (plombu), že právní vztahy k jednotkám, ke spoluvlastnickým podílům na společných částech domu, popř. pozemku jsou dotčeny změnou. Tyto zápisy jsou uvedeny vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví bytu a nebytového prostoru.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 30.09.2025 14:47:27

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.