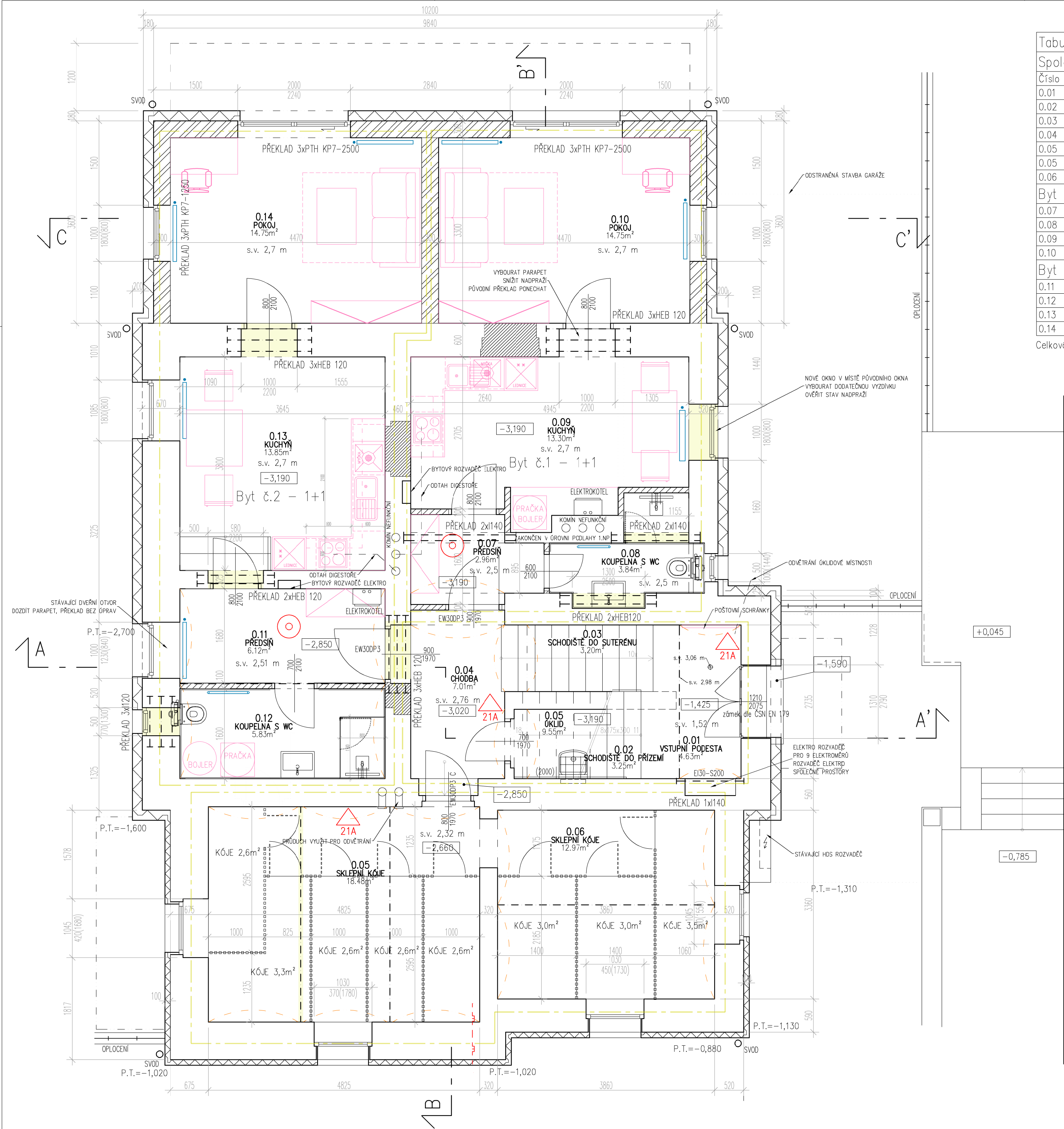
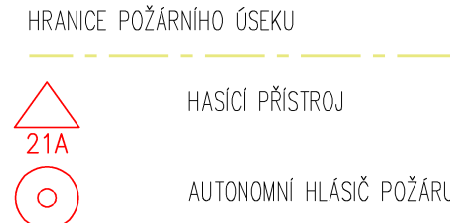


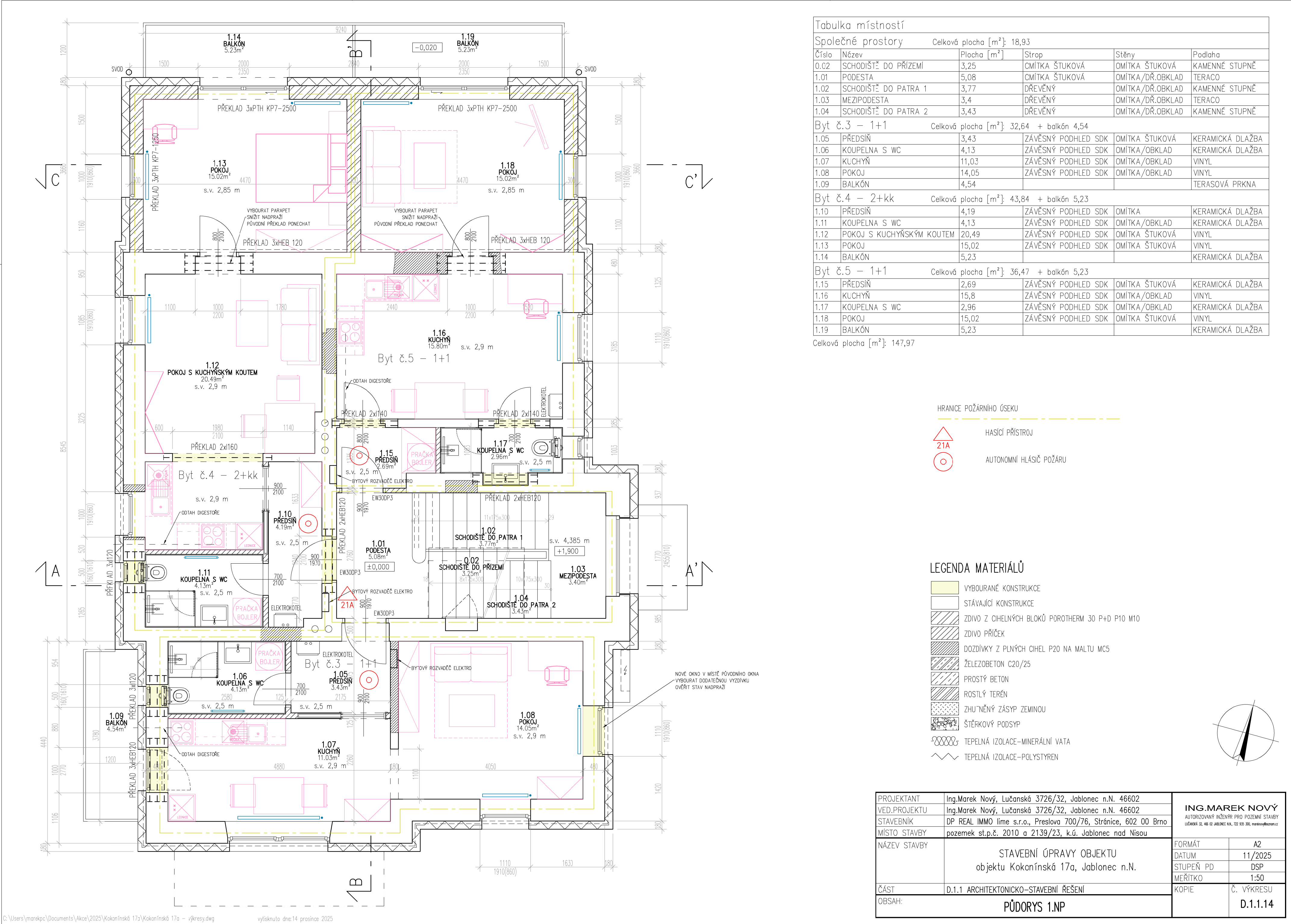


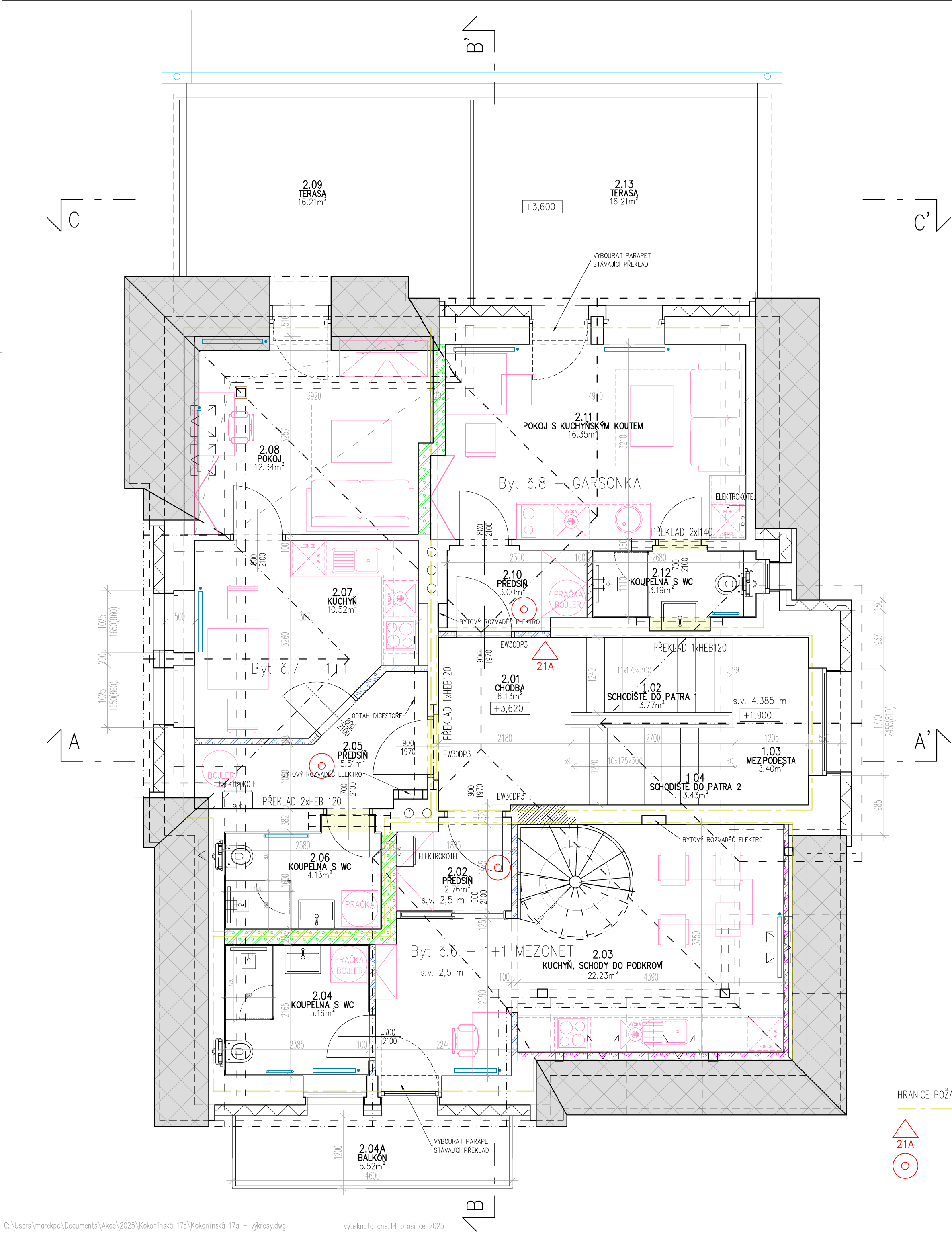
Tabulka místností					
Společné prostory		Celková plocha [m²]: 59,09			
Číslo	Název	Plocha [m²]	Strop	Stěny	Podlaha
0.01	VSTUPNÍ PODESTA	4,63	KLENBOVÝ S OMÍTKOU	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	TERACO
0.02	SCHODIŠTĚ DO PŘÍZEMÍ	3,25	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	KAMENNÉ STUPNĚ
0.03	SCHODIŠTĚ DO SUTERÉNU	3,2	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	KAMENNÉ STUPNĚ
0.04	CHODBA	7,01	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	BETON
0.05	ÚKLID	9,55	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	MLAT
0.05	SKLEPNÍ KÓJE	18,48	KLENBOVÝ S OMÍTKOU	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	KERAMICKÁ DLAŽBA
0.06	SKLEPNÍ KÓJE	12,97	KLENBOVÝ S OMÍTKOU	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	KERAMICKÁ DLAŽBA
Byt č.1 – 1+1 Celková plocha [m²]: 34,94					
0.07	PŘEDSÍŇ	2,96	ZÁVĚSNÝ PODHLED SDK	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	KERAMICKÁ DLAŽBA
0.08	KOUPELNA S WC	3,84	ZÁVĚSNÝ PODHLED SDK	OMÍTKA/OBKŁAD	KERAMICKÁ DLAŽBA
0.09	KUCHYŇ	13,3	ZÁVĚSNÝ PODHLED SDK	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	VINYL
0.10	POKOJ	14,75	ZÁVĚSNÝ PODHLED SDK	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	VINYL
Byt č.2 – 1+1 Celková plocha [m²]: 40,64					
0.11	PŘEDSÍŇ	6,12	KLENBOVÝ S OMÍTKOU	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	KERAMICKÁ DLAŽBA
0.12	KOUPELNA S WC	5,83	KLENBOVÝ S OMÍTKOU	OMÍTKA/OBKŁAD	KERAMICKÁ DLAŽBA
0.13	KUCHYŇ	13,85	ZÁVĚSNÝ PODHLED SDK	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	VINYL
0.14	POKOJ	14,75	ZÁVĚSNÝ PODHLED SDK	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	VINYL
Celková plocha [m²]: 134,68					



- LEGENDA MATERIÁLŮ
- vybourané konstrukce
 - stávající konstrukce
 - zdivo z cihelných bloků POROTHERM 30 P+D P10 M10
 - zdivo příček
 - dozdívky z plných cihel P20 NA MALTU MC5
 - železobeton C20/25
 - prostý beton
 - rostlý terén
 - zhuňněný zásyp zeminou
 - štěrkový podsyp
 - tepelná izolace–MINERÁLNÍ VATA
 - tepelná izolace–POLYSTYREN

PROJEKTANT	Ing.Marek Nový, Lučanská 3726/32, Jablonec n.N. 46602	ING.MAREK NOVÝ AUTORIZOVANÝ INŽENÝR PRO POZEMNÍ STAVBY LUČANSKÁ 52, 466 02 JABLONEC N.A., 722 935 300, marek@marek-novy.cz		
VED.PROJEKTU	Ing.Marek Nový, Lučanská 3726/32, Jablonec n.N. 46602			
STAVEBNÍK	DP REAL IMMO lime s.r.o., Preslova 700/76, Stránice, 602 00 Brno			
MÍSTO STAVBY	pozemek st.p.č. 2010 a 2139/23, k.ú. Jablonec nad Nisou			
NÁZEV STAVBY	STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU objektu Kokonínská 17a, Jablonec n.N.		FORMÁT	A2
			DATUM	11/2025
			STUPEŇ PD	DSP
			MEŘÍTKO	1:50
ČÁST	D.1.1 ARCHITEKTONICKO–STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	KOPIE	Č. VÝKRESU	
OBSAH:	PŮDORYS 1.PP			D.1.1.13





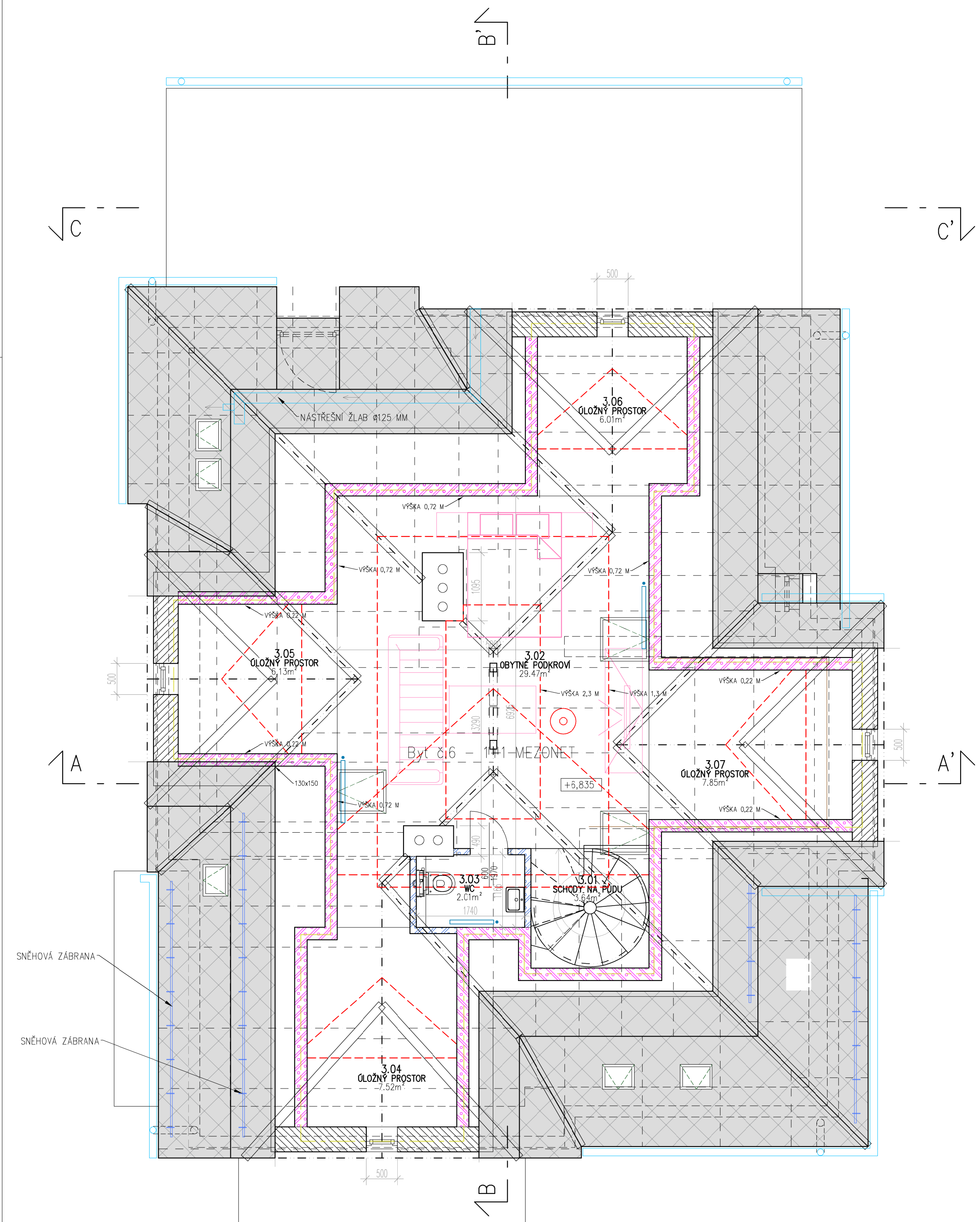
Tabulka místností					
Společné prostory		Celková plocha [m²]: 6,13			
Číslo	Název	Plocha [m²]	Strop	Stěny	Podlaha
1.02	SCHODIŠTĚ DO PATRA 1		DŘEVĚNÝ	OMÍTKA/DŘ.OBKLAD	KAMENNÉ STUPNĚ
1.03	MEZIPODESTA		DŘEVĚNÝ	OMÍTKA/DŘ.OBKLAD	TERACC
1.04	SCHODIŠTĚ DO PATRA 2		DŘEVĚNÝ	OMÍTKA/DŘ.OBKLAD	KAMENNÉ STUPNĚ
2.01	CHODBA	6,13	ZÁVĚSNÝ PODHLED SDK	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	KERAMICKÁ DLAŽBA
Byt č.6 – 1+1 MEZONET Celková plocha [m²]: 89,14, z toho obytná část 46,66 a úložné pr. 27,51 + balkón 5,52					
2.02	PŘEDSÍŇ	2,76	ZÁVĚSNÝ PODHLED SDK	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	KERAMICKÁ DLAŽBA
2.03	KUCHYŇ, SCHODY DO PODKROVÍ	22,23	ZÁVĚSNÝ PODHLED SDK	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	VINYL
2.04	KOUPELNA S WC	5,16	ZÁVĚSNÝ PODHLED SDK	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	VINYL
2.04A	BALKÓN	5,52			VINYL
3.01	SCHODY NA PŮDU				DŘEVĚNÉ STUPNĚ
3.02	OBYTNÉ PODKROVÍ	29,47	*14,5	SÁDROKARTON ŠÍKMÝ	SÁDROKARTON
3.03	WC	2,01	SÁDROKARTON ŠÍKMÝ	SDK/KER.OBKLAD	KERAMICKÁ DLAŽBA
3.04	ÚLOŽNÝ PROSTOR	7,52	SÁDROKARTON ŠÍKMÝ	SÁDROKARTON	VINYL
3.05	ÚLOŽNÝ PROSTOR	6,13	SÁDROKARTON ŠÍKMÝ	SÁDROKARTON	VINYL
3.06	ÚLOŽNÝ PROSTOR	6,01	SÁDROKARTON ŠÍKMÝ	SÁDROKARTON	VINYL
3.07	ÚLOŽNÝ PROSTOR	7,85	SÁDROKARTON ŠÍKMÝ	SÁDROKARTON	VINYL
Byt č.7 – 1+1 Celková plocha [m²]: 32,5 + terasa 16,21					
2.05	PŘEDSÍŇ	5,51	ZÁVĚSNÝ PODHLED SDK	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	KERAMICKÁ DLAŽBA
2.06	KOUPELNA S WC	4,13	ZÁVĚSNÝ PODHLED SDK	OMÍTKA/OBKLAD	KERAMICKÁ DLAŽBA
2.07	KUCHYŇ	10,52	ZÁVĚSNÝ PODHLED SDK	OMÍTKA/OBKLAD	VINYL
2.08	POKOJ	12,34	ZÁVĚSNÝ PODHLED SDK	SÁDROKARTON	VINYL
2.09	TERASA	16,21			KERAMICKÁ DLAŽBA
Byt č.8 – GARSONKA Celková plocha [m²]: 22,54 + terasa 16,21					
2.10	PŘEDSÍŇ	3	ZÁVĚSNÝ PODHLED SDK	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	KERAMICKÁ DLAŽBA
2.11	POKOJ S KUCHYŇSKÝM KOUTEM	16,35	ZÁVĚSNÝ PODHLED SDK	OMÍTKA ŠTUKOVÁ	VINYL
2.12	KOUPELNA S WC	3,19	ZÁVĚSNÝ PODHLED SDK	OMÍTKA/OBKLAD	KERAMICKÁ DLAŽBA
2.13	TERASA	16,21			KERAMICKÁ DLAŽBA

Celková plocha ve 2.NP [m²]: 123,74

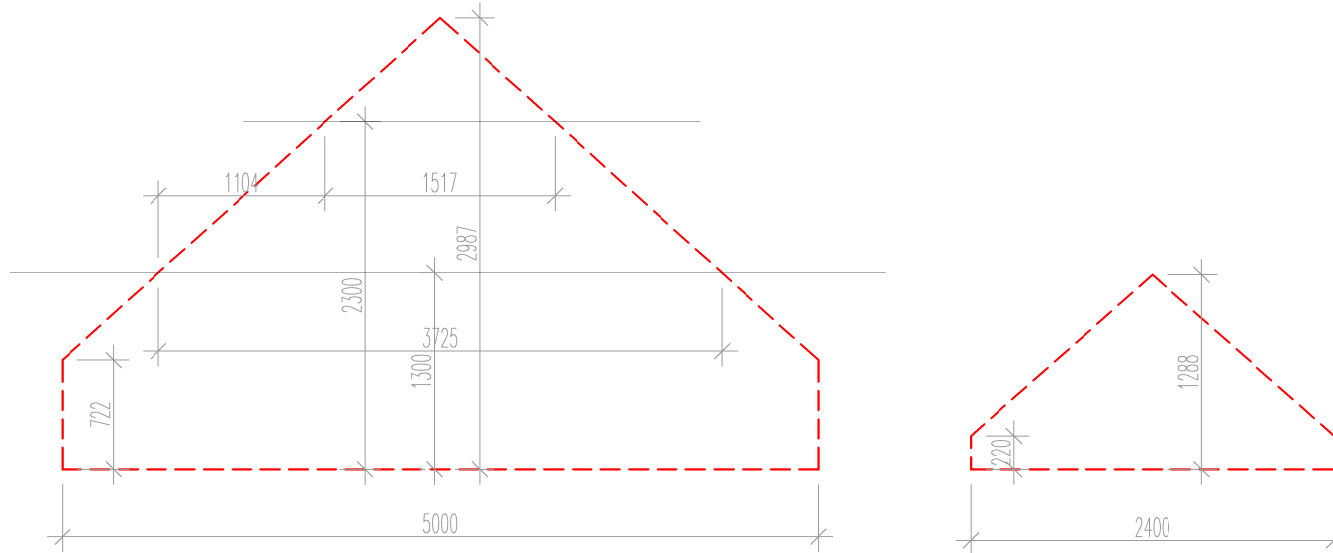
* REDUKOVANÁ PLOCHA – plocha pod 1,3 m se do obytné plochy nepočítá, pás 1,3-2,3 m je započten koeficientem 0,5 a nad 2,3 m plně

- LEGENDA MATERIÁLŮ
- VYBOURANÉ KONSTRUKCE
- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- ZDIVO Z CIHELNÝCH BLOKŮ POROTHERM 30 P+D P10 M10
- ZDIVO PŘÍČEK
- DOZDÍVKY Z PLNÝCH CIHEL P20 NA MALTU MC5
- ŽELEZOBETON C20/25
- PROSTÝ BETON
- ROSTLÝ TERÉN
- ZHUTNĚNÝ ZÁSYP ZEMINOU
- ŠTĚRKOVÝ PODSYP
- TEPELNÁ IZOLACE-MINERÁLNÍ VATA
- TEPELNÁ IZOLACE-POLYSTYREN
- SDK PŘÍČKA KNAUF W112, DVOJITÉ OPLÁŠTĚNÍ
CELKOVÁ TLOUŠŤKA 100, 125 MM
PROFIL CW 50, 75, OPLÁŠTĚNÍ 2x12,5 DESKAMI WHITE (IMPREG.)
- MEZIBYTOVÁ PŘÍČKA
SDK PŘÍČKA KNAUF W115, DVOJITÉ PROFILY, DVOJITÉ OPLÁŠTĚNÍ
CELKOVÁ TLOUŠŤKA MIN.205 MM
PROFIL 2xCW75, OPLÁŠTĚNÍ 2x12,5 DESKAMI WHITE (IMPREG.)
- SDK PŘEDSTĚNA KNAUF W626 DVOJITÉ OPLÁŠTĚNÍ
CELKOVÁ TLOUŠŤKA 75, PROFIL CW 50, OPLÁŠTĚNÍ 2x12,5 DESKAMI WHITE (IMPREG.)

PROJEKTANT	Ing.Marek Nový, Lučanská 3726/32, Jablonec n.N. 46602	ING.MAREK NOVÝ AUTORIZOVANÝ INŽENÝR PRO POZEMNÍ STAVBY LUČANSKÁ 51, 466 02 JABLONEC N.A., 722 935 300, marek@marenov.cz		
VED.PROJEKTU	Ing.Marek Nový, Lučanská 3726/32, Jablonec n.N. 46602			
STAVEBNÍK	DP REAL IMMO lme s.r.o., Preslova 700/76, Stránice, 602 00 Brno			
MÍSTO STAVBY	pozemek st.p.č. 2010 a 2139/23, k.ú. Jablonec nad Nisou			
NÁZEV STAVBY	STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU objektu Kokonínská 17a, Jablonec n.N.		FORMÁT	A2
			DATUM	11/2025
			STUPEŇ PD	DSP
			MEŘÍTKO	1:50
ČÁST	D.1.1 ARCHITEKTONICKO–STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	KOPIE	Č. VÝKRESU	
OBSAH:	PŮDORYS 2.NP			D.1.1.15



ROZMĚRY VNITŘNÍHO PROSTORU



Tabulka místností

Číslo	Název	Plocha [m ²]	Strop	Stěny	Podlaha
3.01	SCHODY NA PŮDU	3,64	SÁDROKARTON ŠIKMÝ	SÁDROKARTON	DŘEVĚNÉ STUPNĚ
3.02	OBYTNÉ PODKROVÍ	28,77 *14,5	SÁDROKARTON ŠIKMÝ	SÁDROKARTON	VINYL
3.03	WC	2,01	SÁDROKARTON ŠIKMÝ	SDK/KER.OBKLAĐ	KERAMICKÁ DLAŽBA
3.04	ÚLOŽNÝ PROSTOR	7,52	SÁDROKARTON ŠIKMÝ	SÁDROKARTON	VINYL
3.05	ÚLOŽNÝ PROSTOR	6,13	SÁDROKARTON ŠIKMÝ	SÁDROKARTON	VINYL
3.06	ÚLOŽNÝ PROSTOR	6,01	SÁDROKARTON ŠIKMÝ	SÁDROKARTON	VINYL
3.07	ÚLOŽNÝ PROSTOR	7,85	SÁDROKARTON ŠIKMÝ	SÁDROKARTON	VINYL

Celková plocha [m²]: 62,63

* REDUKOVANÁ PLOCHA – plocha pod 1,3 m se do obytčné plochy nepočítá, pás 1,3–2,3 m je započten koeficientem 0,5 a nad 2,3 m plně

HRANICE POŽÁRNÍHO ÚSEKU



HASÍCÍ PŘÍSTROJ



AUTONOMNÍ HLÁSIČ POŽÁRU

LEGENDA MATERIÁLŮ



VYBOURANÉ KONSTRUKCE



STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE



ZDIVO Z CIHELNÝCH BLOKŮ POROTHERM 30 P+D P10 M10



ZDIVO PŘÍČEK



DOZDÍVKY Z PLNÝCH CIHEL P20 NA MALTU MC5



ŽELEZOBETON C20/25



PROSTÝ BETON



ROSTLÝ TERÉN



ZHUTNĚNÝ ZÁSYP ZEMINOU



ŠTERKOVÝ PODSYP



TEPELNÁ IZOLACE-MINERÁLNÍ VATA



TEPELNÁ IZOLACE-POLYSTYREN



SDK PŘÍČKA KNAUF W112, DVOJITÉ OPLÁŠTĚNÍ

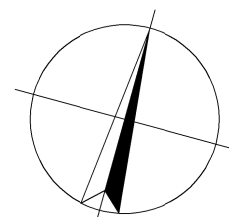
CELKOVÁ TLOUŠŤKA 100, 125 MM

PROFIL CW 50, 75, OPLÁŠTĚNÍ 2x12,5 DESKAMI WHITE (IMPREG.)



SDK PŘEDSTĚNA KNAUF W626 DVOJITÉ OPLÁŠTĚNÍ

CELKOVÁ TLOUŠŤKA 75, PROFIL CW 50, OPLÁŠTĚNÍ 2x12,5 DESKAMI WHITE (IMPREG.)



PROJEKTANT	Ing.Marek Nový, Lučanská 3726/32, Jablonec n.N. 46602	ING.MAREK NOVÝ AUTORIZOVANÝ INŽENÝR PRO POZEMNÍ STAVBY LUČANSKÁ 52, 466 02 JABLONEC N.A., 722 935 300, mareknoy@seznam.cz		
VED.PROJEKTU	Ing.Marek Nový, Lučanská 3726/32, Jablonec n.N. 46602			
STAVEBNÍK	DP REAL IMMO lme s.r.o., Preslova 700/76, Stránice, 602 00 Brno			
MÍSTO STAVBY	pozemek st.p.č. 2010 a 2139/23, k.ú. Jablonec nad Nisou			
NÁZEV STAVBY	STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU objektu Kokonínská 17a, Jablonec n.N.		FORMÁT	A2
			DATUM	11/2025
			STUPEŇ PD	DSP
			MEŘÍTKO	1:50
ČÁST	D.1.1 ARCHITEKTONICKO–STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		KOPIE	Č. VÝKRESU
OBSAH:	PŮDORYS 3.NP			D.1.1.16